

escucha  
**aracove**  
Proceso de Participación Ciudadana  
EDLP 2023-2027

## Ficha 1. Actualización del DAFO comarcal (I)

Nombre

Fecha

Organización

Firma



Dirección General Reequilibrio Territorial

CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL



**Debilidades** | Elige las que crees que son las **DEBILIDADES** más importantes del territorio. ¡Puedes seleccionar el número que quieras!

### Sector AGRARIO

- Reducido peso económico del sector.
- Falta de relevo generacional y envejecimiento.
- Pérdida de saber hacer/ conocimiento.
- Dificultades de acceso a la tierra.
- Desprestigio de la profesión.
- Disminución de la Superficie Agraria Útil.
- Escasa rentabilidad y valor añadido.
- Baja competitividad del sector.
- Bajo nivel formativo.
- Formación ofertada poco adecuada.
- Escasas actividades formativas y de investigación aplicada (producción y comercialización, convencional y ecológica).
- Escasa cultura de innovación.
- Cultura individualista.
- Desconexión entre los agentes de la cadena alimentaria.
- Falta de fusión/integración dentro del mismo sector y con otros sectores (ejemplo. varias cooperativas en el territorio con la misma finalidad).
- Ausencia de una marca consolidada y fuerte de los productos locales del territorio.
- Débil desarrollo tecnológico y digitalización del sector.

### TURISMO Y PATRIMONIO

- Escasa percepción sobre el potencial de los recursos turísticos.
- Bajo nivel de aprovechamiento de los recursos existentes.
- Falta de mantenimiento de los recursos (señalización, vías pecuarias).
- Heterogeneidad entre municipios en términos de recursos turísticos disponibles.
- Escasa coordinación entre municipios.
- Inexistencia de una entidad turística de apoyo a nivel comarcal.
- Ausencia de colaboración y de trabajo en red, atomización y cultura individualista.
- Baja autoestima colectiva en cuanto al potencial atractivo turístico.
- Falta de información y promoción de actividades.
- Deterioro progresivo de algunos elementos del patrimonio cultural.

### PYMES, EMPRENDIMIENTO Y FORMACIÓN

- Perfil de desempleados/as de baja cualificación.
- Escasas oportunidades para personas jóvenes formadas.
- Bajo porcentaje de personas con estudios superiores.
- Emprendimiento "forzado", no vocacional y sin experiencia.
- Escasas oportunidades para la incorporación de las mujeres al mundo laboral.
- Bajo nivel de renta media/habitante.
- Conformismo y falta de ambición por parte de la población.
- Falta de marco de ordenación urbana.
- Trabas administrativas para la implantación de actividades económicas novedosas.
- Crisis del pequeño comercio por rentabilidad y falta de relevo generacional.
- Pérdida de rentabilidad de las empresas por incremento de costes de la energía y las materias primas.

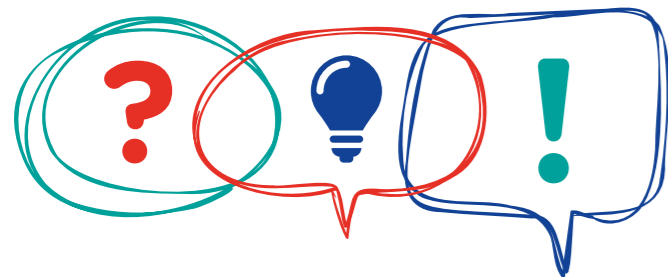
### ADMINISTRACIÓN LOCAL Y SERVICIOS A LA POBLACIÓN

- Alta dependencia económica del asociacionismo.
- Escasas alternativas de ocio para los jóvenes.
- Ausencia de un medio de comunicación comarcal.
- Escasa cultura de la participación y el asociacionismo de la población.
- Red de infraestructuras de transporte público deficiente en municipios más pequeños.
- Dificultades de movilidad.
- Escasez de recursos económicos de ayuntamientos para mantenimiento de infraestructuras y de personal en los pequeños municipios.
- Baja autoestima, sensación compartida de comarca deprimida y olvidada.

### MEDIO AMBIENTE Y CLIMA

- Arraigo y tradición del sector agroalimentario
- Importante peso relativo del complejo agrario y agroalimentario del territorio en el conjunto de la Comunidad de Madrid
- Aumento en el tamaño medio de las explotaciones
- Importante peso de la Industria agroalimentaria en el territorio
- Óptimas condiciones para el desarrollo de la Agricultura
- Importante implantación de la producción ecológica, especialmente en el sector olivar
- Creciente interés por el sector
- Presencia de centros e iniciativas asociadas a la innovación
- Variedad de productos locales con calidad diferenciada
- Importancia del regadío en relación a la media regional
- Potencial para la implementación de invernaderos
- Variedad de productos locales con calidad diferenciada.

Escribe aquí alguna **DEBILIDAD** que no aparezca en las relaciones anteriores y que quieras que recojamos en la Estrategia



## Ficha 1. Actualización del DAFO comarcal (II)

**Amenazas** | Elige las que crees que son las **AMENAZAS** más importantes del territorio. ¡Puedes seleccionar el número que quieras!

### Sector AGRARIO

- Alto riesgo inherente a la actividad agraria.
- Escasa relevancia del sector agroalimentario en la Comunidad de Madrid.
- Dificultad de acceso de personas ajenas al sector
- Producción a gran escala favorecida frente al pequeño productor.
- Elevada dependencia de la divulgación y promoción de los productos agroalimentarios por la Comunidad de Madrid.
- Falta de transferencia de los resultados de la investigación al sector.
- Progresiva reducción de las ayudas al sector.
- Encarecimiento de los precios de la energía y materias primas.

### TURISMO Y PATRIMONIO

- Dificultades para el mantenimiento autosostenido de los recursos existentes.
- Lentitud en los trámites burocráticos (permisos, licencias, etc.).
- Encarecimiento de los costes de la energía y las materias primas.

### PYMES, EMPRENDIMIENTO Y FORMACIÓN

- Desigual inversión del Gobierno de la Comunidad de Madrid en el territorio frente a otras zonas.
- Falta de información para el acceso a ayudas y subvenciones.
- Reducción de recursos de políticas activas de empleo.
- Oferta formativa tradicional que no corresponde con las necesidades del mercado de trabajo y las empresas.
- Existencia de grandes superficies comerciales que merman oportunidades de desarrollo de comercio de proximidad.
- Atracción ejercida por la capital y poblaciones de gran tamaño sobre la población joven que busca empleo.
- Crecimiento de los precios de la energía y las materias primas.

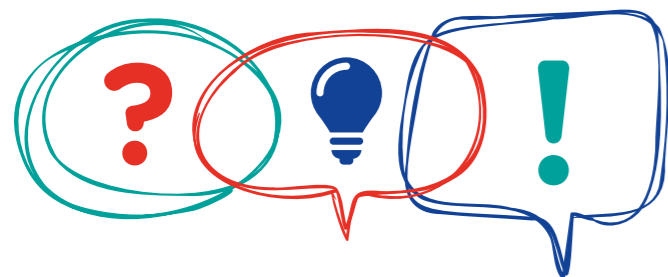
### ADMINISTRACIÓN LOCAL Y SERVICIOS A LA POBLACIÓN

- Escasa participación de los jóvenes y falta de vínculos con el territorio.
- Dificultades para el mantenimiento autosostenido de los recursos existentes.

### MEDIO AMBIENTE Y CLIMA

- Progresiva disminución de la actividad agraria y ganadera y consecuencias medioambientales negativas.
- Disminución de la inversión regional.
- Competencias repartidas entre diferentes organismos que dificultan los trámites e iniciativas
- Desarrollo urbano que amenaza los espacios naturales.
- Disminución de los recursos destinados a la prevención de incendios.
- Dificultades para la adecuada gestión desde las entidades locales de catástrofes o emergencias.
- Inseguridad legislativa asociada

Escribe aquí alguna **AMENAZA** que no aparezca en las relaciones anteriores y que quieras que recojamos en la Estrategia



## Ficha 1. Actualización del DAFO comarcal (III)

**Fortalezas** | Elige las que crees que son las **FORTALEZAS** más importantes del territorio. ¡Puedes seleccionar el número que quieras!

### Sector AGRARIO

- Arraigo y tradición del sector agroalimentario
- Importante peso relativo del complejo agrario y agroalimentario del territorio en el conjunto de la Comunidad de Madrid
- Aumento en el tamaño medio de las explotaciones
- Importante peso de la Industria agroalimentario en el territorio
- Óptimas condiciones para el desarrollo de la Agricultura
- Importante implantación de la producción ecológica, especialmente en el sector olivar
- Creciente interés por el sector
- Presencia de centros e iniciativas asociadas a la innovación
- Variedad de productos locales con calidad diferenciada
- Importancia del regadío en relación a la media regional
- Potencial para la implementación de invernaderos
- Variedad de productos locales con calidad diferenciada,

### TURISMO Y PATRIMONIO

- Existencia de recursos naturales atractivos en el territorio.
- Calidad de los recursos patrimoniales (monumentos, patrimonio arqueológico, museos, etc.).
- Riqueza del patrimonio inmaterial existente (fiestas, eventos, celebraciones).
- Existencia de carriles bici y vías pecuarias para senderismo.
- Presencia de agentes dinámicos en el territorio y tejido asociativo.
- Iniciativas consolidadas con importante atractivo (mercados medievales, ruta de las tapas, centro de interpretación)
- Auge del turismo rural.
- Auge de actividades como la hípica.

### PYMES, EMPRENDIMIENTO Y FORMACIÓN

- Vitalidad demográfica del territorio con capacidad de atraer población.
- Alta proporción de población inmigrante instalada procedente de UE y alto grado de integración.
- Porcentaje elevado de población en edad productiva.
- Dinamismo del empleo autónomo.
- Baja tasa de envejecimiento en la Alcarria (inferior a la del resto de ARACOVE).

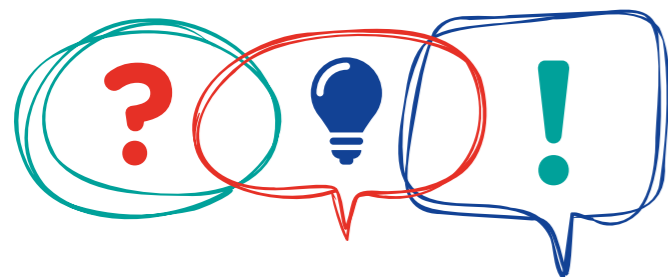
### ADMINISTRACIÓN LOCAL Y SERVICIOS A LA POBLACIÓN

- Disponibilidad de servicios sociales y sanitarios básicos en todo el territorio.
- Movimiento de voluntariado en la Comarca de la Alcarria como elemento dinamizador.
- Posibilidad de desarrollar proyectos compartidos en materia de digitalización y producción de energía.

### MEDIO AMBIENTE Y CLIMA

- Paisaje rural agrario atractivo con una ocupación del suelo variada.
- Bajo nivel de fragilidad del paisaje.
- Presencia de recursos de elevada calidad (rutas, vías verdes y vías pecuarias).
- Recursos hídricos disponibles.
- Localización de 3 espacios Red Natura 2000 y 4 humedales catalogados.
- Existencia de varias áreas recreativas y del Centro de Interpretación del Risco de las Cuevas,
- Valorización de los residuos de las industrias aceituneras mediante su comercialización.

Escribe aquí alguna **FORTALEZA** que no aparezca en las relaciones anteriores y que quieras que recojamos en la Estrategia



"Europa invierte en las zonas rurales"



Dirección General Reequilibrio Territorial

CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA,  
JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL



## Ficha 1. Actualización del DAFO comarcal (IV)

**Oportunidades** | Elige las que crees que son las **OPORTUNIDADES** más importantes del territorio. ¡Puedes seleccionar el número que quieras!

### Sector AGRARIO

- Potencialidad del sector agrario como elemento diferencial del territorio.
- Incremento de la competitividad del sector, con inversión y tecnología.
- Incremento del consumo local (km 0) y cercanía de la capital.
- Existencia de la "marca M" como distintivo de calidad y alimentos de la Comunidad de Madrid.
- Existencia de iniciativas consolidadas como la Red Terrae replicables en el territorio ARACOVE.
- Alto potencial de nuevas vías de comercialización /promoción.
- Aplicación de Resultados de las investigaciones en desarrollo en el territorio.
- Potencial para vincular el desarrollo del sector a otras actividades (turismo, agricultura social, cultura, educación, etc.).
- Mayor relevancia al sector en la política regional.

### TURISMO Y PATRIMONIO

- Fuerte potencial de los sectores turístico, cultural y medioambiental.
- Diferenciación y especialización turística en torno al sector agroalimentario y el patrimonio.
- Apoyo a proyectos de interés turístico desde la Comunidad de Madrid.
- Visibilidad de los polos de atracción turística en la comarca en torno a Chinchón y Aranjuez.
- Incremento de la demanda del turismo rural tras la pandemia.

### PYMES, EMPRENDIMIENTO Y FORMACIÓN

- Proximidad de la capital que genera interacciones y sinergias (trabajo, servicios, ocio...).
- Potencial para el desarrollo de actividades vinculadas al comercio de proximidad y otros servicios.
- Alta disponibilidad de terrenos urbanizables.
- Revitalización del sector servicios y la construcción.
- Crecimiento del interés por lo rural en la región.
- Potencialidad de crear una marca comarcal que identifique al territorio hacia afuera.
- Potencial de modernización y digitalización de las actividades productivas.
- Capacidad de generar proyectos para la autoproducción de energía y atracción de empresas.

### ADMINISTRACIÓN LOCAL Y SERVICIOS A LA POBLACIÓN

- Potencial que ofrecen medios de difusión como Telemadrid para la promoción del territorio.
- Posibilidades de desarrollar servicios compartidos entre municipios para ahorrar costes.
- Predisposición de diferentes agentes para trabajar conjuntamente "visión comarcal".

### MEDIO AMBIENTE Y CLIMA

- Relevancia que adquieren los temas medio ambientales y la lucha contra el cambio climático por parte de las administraciones.
- Potencialidad de aprovechamiento de los recursos naturales (con fines de educación ambiental, ocio, generación de energía, etc.).
- Auge del turismo vinculado a la conservación medioambiental.
- Potencialidad de nuevas formas de gestión y conservación de los recursos naturales (custodia del territorio).
- Potencialidad del sector agrario como potenciador de actividades diversas.
- Ejemplos exitosos de gestión de residuos
- Fuentes de empleo asociado al medio ambiente/ medio natural.
- Potencial para el desarrollo de las energías renovables.

Escribe aquí alguna **OPORTUNIDAD** que no aparezca en las relaciones anteriores y que quieras que recojamos en la Estrategia